

**ANALISIS BIAYA REPLANTING DI PERKEBUNAN KELAPA
SAWIT PT. SERBA HUTA JAYA DESA SUMBER MULYO,
LABUHANBATU UTARA, SUMATRA UTARA**

SKRIPSI



DISUSUN OLEH:

KHOIRUL ABDILAH AULIA

17/19523/EP

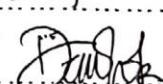
**JURUSAN SOSIAL EKONOMI PERTANIAN
FAKULTAS PERTANIAN
INSTITUT PERTANIAN STIPER
YOGYAKARTA**

2021

HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI
ANALISIS BIAYA REPLANTING DI PERKEBUNAN KELAPA SAWIT
PT. SERBA HUTA JAYA DESA SUMBER MULYO, LABUHANBATU
UTARA, SUMATRA UTARA



Telah dipertanggungjawabkan di depan Dosen Pengaji Program Studi Agribisnis,
Fakultas Pertanian, Institut Pertanian Stiper Yogyakarta
Pada tanggal 18 Juni 2021

Dosen Pembimbing : Arum Ambarsari,SP.,MP..... 
Dosen Pengaji : Danik Nurjanah,SP.,M.Sc..... 

Mengetahui,



PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi ini belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan disuatu perguruan tinggi ataupun bersifat plagiarism. Sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh pihak atau orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Yogyakarta, 21 Juni 2021

Yang menyatakan,

(Khoirul Abdilah Aulia)

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Tuhan yang telah memberikan berkah, rahmat dan karunia yang melimpah sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini. Skripsi yang berjudul “Analisis Biaya *Replanting* Di Perkebunan Kelapa Sawit PT. Serba Huta Jaya Desa Sumber Mulyo, Labuhan Batu Utara, Sumatra Utara” disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana strata (S-1) Pertanian Fakultas Pertanian Institut Pertanian STIPER Yogyakarta.

Selesainya Skripsi ini tidak terlepas dari dukungan dan bantuan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terimakasih kepada :

1. Orang tua, keluarga tercinta yang telah banyak memberikan doa dan dukungan untuk menyelesaikan skripsi ini.
2. Seluruh keluarga besar saya yang selalu mendoakan juga menjadi penyemangat saat saya menyelesaikan skripsi ini.
3. Seluruh anggota PT. Serba Huta Jaya yang sudah membantu memberikan data dan informasi serta pengambilan data selama proses penelitian.
4. Ibu Arum Ambarsari,SP.,MP selaku dosen Pembimbing Skripsi yang sudah berkenan memberikan ilmu dan juga solusi untuk setiap permasalahan atau kesulitan dalam pembuatan dan penulisan skripsi ini.
5. Ibu Danik Nurjanah,SP.,M.Sc selaku dosen Pengaji Skripsi yang sudah bersedia mengarahkan dan membimbing penulis selama penyusunan skripsi dan memberikan tambahan ilmu dan solusi atas permasalahan dan kesulitan dalam penulisan skripsi ini.
6. Ibu Arum Ambarsari, SP., MP. selaku ketua jurusan Sosial Ekonomi Pertanian STIPER Yogyakarta.
7. Bapak Dimas Deworo Puruhito, SP., MP. selaku Dekan Fakultas Pertanian INSTIPER Yogyakarta.
8. Bapak Dr. Ir. Harsawardana, M.Eng. selaku Rektor INSTIPER Yogyakarta.

9. Seluruh Bapak dan Ibu dosen Fakultas Pertanian Institut Pertanian Stiper Yogyakarta yang sudah berkenan memberikan pengetahuan yang sangat-sangat bermanfaat selama masa perkuliahan.
10. Teman-teman satu kelas saya yang selalu membantu saya dalam mengerjakan skripsi ini.

Skripsi ini tentu saja masih jauh dari sempurna, sehingga penulis dengan senang hari menerima kritik dan saran demi perbaikan skripsi ini. Semoga skripsi ini bermanfaat bagi semua pihak yang membacanya.

Yogyakarta, 21 Juni 2021

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
PERNYATAAN.....	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL.....	viii
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR LAMPIRAN	x
INTISARI.....	xi
I. PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	3
C. Tujuan Penelitian	3
D. Manfaat Penelitian	4
II. TINJAUAN PUSTAKA DAN LANDASAN TEORI	
A. Tinjauan Pustaka	5
B. Penelitian Terdahulu	12
C. Landasan Teori.....	15
D. Kerangka pemikiran	19
III. METODELOGI PENELITIAN	
A. Metode Dasar Penelitian	20

B. Metode Penentuan Lokasi Waktu Penelitian	20
C. Metode Pengambilan Sampel.....	20
D. Metode Pengumpulan Data.....	20
E. Konseptualisasi dan Pengukuran Variabel.....	21
F. Metode Analisis Data.....	21
IV. KEADAAN UMUM LOKASI/DAERAH PENELITIAN	
A. Deskripsi Wilayah.....	22
B. Deskripsi Perusahaan	24
V. HASIL DAN PEMBAHASAN	
A. Teknik <i>Replanting</i>	32
B. Komponen Biaya Replanting	35
C. Pembahasan.....	40
VI. KESIMPULAN DAN SARAN	
A. Kesimpulan	44
B. Saran.....	45
DAFTAR PUSTAKA	46
LAMPIRAN.....	48

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 luas lahan, Kabupaten Labuhan Batu Utara.....	23
Tabel 4.2 luas areal PT. Serba Huta Jaya.....	25
Tabel 4.3 luas lahan per/divisi	26
Tabel 5.1 rincian biaya <i>land clearing</i>	35
Tabel 5.2 rincian pembuatan parit.....	36
Tabel 5.3 Rincian penanaman kelapa sawit	37
Tabel 5.4 kompilasi biaya <i>replanting</i>	38
Tabel 5.5 biaya tetap dan biaya variabel	38
Tabel 5.6 kompilasi biaya <i>land clearing</i>	39
Tabel 5.7 kompilasi biaya pembuatan parit	39

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 grafik produksi	15
Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran.....	19
Gambar 4.1 Peta Administrasi Kabupaten Labuhan Batu Utara.....	22
Gambar 4.2 Struktur Organisasi PT. Serba Huta Jaya	31

DAFTAR LAMPIRAN

- | | |
|------------------------------------|----|
| 1. Peta kebun | 49 |
| 2. Peta tahun tanam | 49 |
| 3. Tabulasi biaya replanting | 50 |

INTISARI

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui mengetahui teknik *replanting* yang digunakan pada perkebunan kelapa sawit PT. Serba Huta Jaya, Desa Sumber Mulyo, Labuhan Batu Utara, Sumatra Utara, mengetahui komponen biaya *replanting* dan total biaya *replanting* yang dikeluarkan oleh perkebunan kelapa sawit PT. Serba Huta Jaya. Metode dasar yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis deskriptif. Data yang diperoleh yaitu data sekunder yang diperoleh langsung dari intansi terkait dengan penelitian ini. Teknik analisis data yang digunakan metode analisis deskriptif yaitu mengambil, mengumpulkan, dan mengolah penyajian data dalam bentuk tabel sehingga diperoleh gambaran yang jelas.

Hasil dari penelitian ini menunjukkan metode yang digunakan saat melakukan kegiatan *replanting* adalah menggunakan metode *chipping*. Untuk pelaksanaan teknik *replanting* ada tiga tahapan yaitu *land clearing*, pembuatan parit dan penanaman kelapa sawit. Komponen biaya yang dikeluarkan saat kegiatan *replanting* adalah biaya *land clearing* meliputi biaya *chipping* dan rumpukan, biaya pembuatan parit meliputi, pembuatan parit siring dan menimbun parit dan merapikan dan biaya penanaman kelapa sawit meliputi, pancang titik tanam, pembauatan lubang tanam dan tanam, pemupukan dan pelangsiran bibit. Total biaya untuk melakukan kegiatan *replanting* tanaman kelapa sawit dengan luas areal 315,33 Ha adalah sebesar Rp 2.787.375.689,52 dengan biaya per Ha sebesar Rp 16.760.504,91.

Kata kunci : Biaya *replanting*, *replanting* kelapa sawit