

DAFTAR PUSTAKA

- Andriani, E., & Aleksandser, A. (2016). Analisis biaya produksi dan pendapatan petani pada usahatani bibit jeruk kalamansi di Kabupaten Bengkulu Tengah Provinsi Bengkulu. *AGRITEPA: Jurnal Ilmu dan Teknologi Pertanian*, 3(2), 65–74.
<https://jurnal.unived.ac.id/index.php/agritepa/article/view/534>
- Astuti, F. D., Putri, D. N., Jayaputra, Santoso, B. B., & Jaya, I. K. D. (2025). Pertumbuhan awal bibit setelah pemeraman saat perkecambahan biji dua genotip kakao (*Theobroma cacao* L.) kebun rakyat Kabupaten Lombok Utara. *Jurnal Ilmiah Mahasiswa Agrokomplek*, 4(2), 493–501.
<https://drive.google.com/file/d/16W6bc5Ku1cnXCtWymmhqhDPN07uw3hl/view?usp=sharing>
- Badan Pusat Statistik. (2025). *Statistik tanaman perkebunan tahunan Indonesia 2024 (Kelapa sawit, kopi, kakao, karet, teh, dan komoditas perkebunan unggulan)*. Badan Pusat Statistik.
<https://www.bps.go.id/id/publication/2024/02/28/c1bacde03256343b2bf769b0/statistik-indonesia-2024.html>
- Chin, D. A. P., Suyatno, A., & Maswadi. (2025). Analisis Kelayakan Usaha Penangkaran Pembibitan Kelapa Sawit di Kecamatan Meliau Kabupaten Sanggau. *Jurnal Riset Multidisiplin Edukasi*, 2(5), 207–218.
<https://doi.org/10.71282/jurmie.v2i5.291>
- Fuad, I. L. (2015). Analisis Kelayakan Usaha Pembibitan Cengkeh (Studi Kasus Desa Kedunglurah Kecamatan Pogalan Kabupaten Trenggalek). *Agromix*, 6(2). <https://doi.org/10.35891/agx.v6i2.691>
- Hapizah, I., Parta, T., & Efendy. (2015). *Analisis biaya dan pendapatan usahatani kakao di Kabupaten Lombok Utara* [Skripsi, Universitas Mataram].
<https://eprints.unram.ac.id/8642/>
- Hermylina, C., Prasekti, Y. H., & Roidah, S. (2020). Analisis pendapatan usaha pembibitan sengon di Desa Kedunglurah Kecamatan Pogalan Kabupaten Trenggalek. *Jurnal Agrinika*, 4(2), 199–229.
<https://doi.org/10.30737/agrinika.v4i2.1088>
- International Cocoa Organization. (2024). *November 2024 quarterly bulletin of cocoa statistics*. International Cocoa Organization. <https://www.icco.org>
- Junita, F., & Hurri, S. (2017). Analisis kelayakan usaha pembibitan kakao di District Cocoa Clinic (DCC) Kecamatan Juli Kabupaten Bireuen. *Jurnal Sains Pertanian*, 1(1), 13–19. ISSN: 2088-0111
- Kawilarang, E., Muhyiddin, Y., & Suhaeni, S. (2022). Analisis kelayakan usahatani pembibitan alpukat Cipedak (Studi kasus: Kelompok Tani Sejahtera

- Makmur Kelurahan Ciganjur Kecamatan Jagakarsa Jakarta Selatan). *Jurnal Ilmiah Wahana Pendidikan*, 8(September), 138–147. <https://doi.org/10.5281/zenodo.7070260>
- Minsyah, N. I., Firdaus, F., & Gusfarina, D. S. (2021). Analisis Usaha Pembibitan Kopi Liberika Tungkal Komposit di Desa Mekarjaya Kecamatan Betara Kabupaten Tanjung Jabung Barat. *Jurnal Ilmiah Ilmu Terapan Universitas Jambi*, 5(2), 110–121. <https://doi.org/10.22437/jiituj.v5i2.15892>
- Mutaqin, Z., Pratiwi, S., Yunita, T. R., Yama, D. I., & Solihin, E. (2025). Efektivitas beberapa jenis pupuk nitrogen pada pembibitan tanaman kakao (*Theobromacacao* L.). *Jurnal Ilmiah Universitas Batanghari Jambi*, 25(2), 1 151-1158. <http://dx.doi.org/10.33087/jiubj.v25i2.6108>
- Nursamsi, N. (2019). Analysis Of Financial Of A Durian (*Durio Zibethinus* Murr) Nursery Bussines. *JASc (Journal of Agribusiness Sciences)*, 3(1), 52–55. <https://doi.org/10.30596/jasc.v3i1.3790>
- Nurung, M. (2009). Analisis Efisiensi Dan Pendapatan Usaha Pembibitan Karet Pada Ptpn Iii Kebun Rambutan Tebing Tinggi, Sumatera Utara. *Jurnal AGRISEP*, 8(2), 24–34. <https://doi.org/10.31186/jagrisep.8.2.24-34>
- Parakkasi, M.D., Hasan, I., & Amri, A. A. (2025). Strategi peningkatan usaha pembibitan kakao sambung pucuk di desa cendana. Di kecamatan burau, kabupate luwu timur. *Agricentra: Jurnal Sains Agribisnis*, 1(2), 81–89. <https://doi.org/10.33096/agricentra.v1i2.739>
- Pusat Data dan Informasi Pertanian, Sekretariat Jenderal Kementerian Pertanian. (2022). *Outlook komoditas perkebunan kakao 2022*. Kementerian Pertanian Republik Indonesia. https://satudata.pertanian.go.id/assets/docs/publikasi/FINALOUTLOOK_KA_KAO_2023.pdf
- Roslinda, E., Diba, F., & Prayogo, H. (2022). Pelatihan pembibitan secara generatif dan vegetatif bagi petani di Kelurahan Setapak Besar, Kota Singkawang. *Jurnal Ilmiah Pengabdian kepada Masyarakat*, 8(2), 212-219. <https://doi.org/10.29244/agrokreatif.8.2.212-219>
- Sriana, E. (2023). *Analisa usaha pembibitan benih kakao (Theobroma cacao L.) bersertifikat di Provinsi Sumatera Utara* [Tesis magister, Universitas Medan Area]. Repositori Universitas Medan Area. <https://repositori.uma.ac.id/handle/123456789/22760>
- Syahnann, C., Handayani, L., & Habibie, D. (2022). Analisis biaya produksi usahatani kakao (*Theobroma cacao* L.) terhadap pendapatan petani. *Jurnal Agro Nusantara*, 2(1), 8-15. <https://doi.org/10.32696/jan.v2i1.1171>

LAMPIRAN

Lampiran 1. Perhitungan Biaya Kebutuhan Bahan

TABEL 1. BIAYA BAHAN								
No	Kegiatan	Nama Bahan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Biaya (Rp)	Persentase (%)	Keterangan
1	Persiapan Lahan	Lahan	m2	174	66,67	11.601	0,12	
2	Persiapan Media	Tanah	m3	2,84	80.000,00	227.200	2,30	
		Sekam	Karung	27	5.000,00	135.000	1,37	
3	Pengisian Media ke Polybag	Polybag	Lembar	11.111	98,00	1.088.878	11,03	
4	Penyiapan Benih Kakao	Benih Kakao	Benih	11.111	367,00	4.077.737	41,31	
		Listrik (Token)	Jam	2	510,00	1.020	0,01	
5	Penanaman Benih kakao	Listrik (Token)	Jam	2	510,00	1.020	0,01	
6	Pemasangan Sungkup dan Naungan	Plastik UV	m	82	30.000,00	2.460.000	24,92	
		Paranet	m	70	15.000,00	1.050.000	10,64	
		Pipa PVC	Batang	35	10.000,00	350.000	3,55	
		Bambu	Bilah	13	2.500,00	32.500	0,33	
		Pasak Besi	Batang	3	86.000,00	258.000	2,61	
7	Pemeliharaan	Pupuk ZA	Kg	20	6.000,00	120.000	1,22	
		Fungisida	ml	40	938,00	37.520	0,38	
		Listrik (Token)	Jam	40	510,00	20.400	0,21	
8	Seleksi Bibit	Bibit	Bibit	11.111	0,00	0	0	
	Total Biaya Bahan					9.870.876	100	I20 (Biaya operasional)
9	Sewa lahan/5 Tahun	Lahan	m2	2.000	0	2.000.000		Investasi Awal/CF0

Lampiran 2. Perhitungan Biaya Kebutuhan Alat

TABEL 2. BIAYA ALAT									
No	Kegiatan	Nama Alat	Jumlah	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)	Umur Teknis (Tahun)	Biaya Penyusutan (Rp)	Persentase (%)	Keterangan
1	Persiapan Lahan	Cangkul	3	150.000	450.000	5	90.000	8,29	
		Angkong	2	480.000	960.000	5	192.000	17,70	
		Meteran	1	25.000	25.000	5	5.000	0,46	
		Benang Nilon	1	25.000	25.000	2	12.500	1,15	
2	Persiapan Media	Sekop	2	50.000	100.000	5	20.000	1,84	
		Angkong	0	0	0	0	0	0,00	Dihitung Pada baris sebelumnya
3	Pengisian Media Ke Polybag								Sistem Borongan
4	Penyiapan Benih Kakao	Kerajang Penampung	10	5.000	50.000	3	16.667	1,54	
		Pompa Air	1	1.950.000	1.950.000	5	390.000	35,94	
		Selang	1	900.000	900.000	5	180.000	16,59	
5	Penanaman Benih Kakao	Pompa Air	0	0	0	0	0	0,00	Dihitung Pada baris sebelumnya
		Selang	0	0	0	0	0	0,00	Dihitung Pada baris sebelumnya
6	Pemasangan Sungkup dan Naungan	Gergaji	1	50.000	50.000	5	10.000	0,92	
		Parang	1	90.000	90.000	5	18.000	1,66	
		Tali Plastik	1	10.000	10.000	2	5.000	0,46	
		Gunting	1	10.000	10.000	3	3.333	0,31	
7	Pemeliharaan	Ember	1	20.000	20.000	3	6.667	0,61	
		Sprayer 16 l	1	360.000	360.000	5	72.000	6,64	
		Pompa Air	0	0	0	0	0	0,00	Dihitung Pada baris sebelumnya
		Selang	0	0	0	0	0	0,00	Dihitung Pada baris sebelumnya
8	Seleksi Bibit	Penggaris	3	15.000	45.000	5	9.000	0,83	
	Total Biaya Alat				5.045.000		1.030.167	0	F25 (Investasi awal/CF0)
9	Infrastruktur	Barak Kerja, Toilet, Septic Tank	1	0	0	20	54.854	5,06	H26 (Biaya operational)
	Total Biaya Infrastruktur	Barak Kerja, Toilet, Septic Tank	1	0	12.610.200	20	1.085.021	100,00	Investasi Awal/CF0

Lampiran 3. Perhitungan Biaya Kebutuhan Tenaga kerja

TABEL 3. TENAGA KERJA										
No	Kegiatan	Volume	Satuan	Prestasi Kerja	HOK	Upah/ (Rp)		Jumlah Biaya (Rp)	Persentase (%)	Keterangan
						Bulan	HOK			
1	Persiapan Lahan									
	Pembersihan Lahan dan Pembuatan Bedengan	174	m2	43,50	4	0	62.000	248.000	6,64	
2	Persiapan Media									
	Pencampuran Media dan Pengangkutan Media Ke Bedengan	25	m3	5,47	4,57	0	62.000	283.340	7,59	
3	Pengisian Media dan Penataan Polybag									
	Pengisian Media dan Penataan Polybag	11.111	Polybag	1.230,45	9,03	0	62.000	555.550	14,88	Sistem borongan
4	Penyiapan Benih Kakao									
	Ekstraksi Benih dan Pencucian Tahap 1	11.111	Benih	5.555,50	2	0	62.000	124.000	3,32	
	Pengeraman Benih kakao	11.111	Benih	79.364,29	0,14	0	62.000	8.680	0,23	
	Pencucian Tahap 2	11.111	Benih	38.313,79	0,29	0	62.000	17.980	0,48	
5	Penanaman Benih Kakao									
	Penanaman Benih Kakao	11.111	Benih	1.851,83	6	0	62.000	372.000	9,96	
6	Pemasangan Sungkup dan Naungan									
	Pemasangan Sungkup dan Naungan	4	Sungkup dan Naungan	1,00	4	0	62.000	248.000	6,64	
7	Pemeliharaan									
	Penyulaman	11.111	Bibit	3.703,67	3	0	62.000	186.000	4,98	
	Pemupukan	11.111	Bibit	19.492,98	0,57	0	62.000	35.340	0,95	
	Pengendalian HPT	11.111	Bibit	9.746,49	1,14	0	62.000	70.680	1,89	
	Penyiraman	11.111	Bibit	1.945,88	5,71	0	62.000	354.020	9,48	
8	Seleksi Bibit									
	Seleksi Bibit	11.111	Bibit	3.703,67	3	0	62.000	186.000	4,98	
9	Biaya Tenaga Kerja Pengelola									
	Pengawasan dilapangan	174/2000	m2	0	0	3.000.000	0	1.044.000	27,96	Durasi selama 4 bulan
	Total Biaya Tenaga Kerja				43,45			3.733.590	100,00	Biaya operasional

Lampiran 4. Perhitungan Total Biaya Produksi (TC)

TABEL 4. TOTAL BIAYA PRODUKSI (TC)				
No	Komponen	Perhitungan	Hasil (Rp)	Keterangan
1	Biaya Tetap (FC)	PA	1.085.021	Biaya Penyusutan Alat
2	Biaya Variabel (VC)	B & TK	13.604.466	Biaya Bahan & Tenaga Kerja
	Total Biaya Produksi (TC)	FC + VC	14.689.487	

Lampiran 5. Perhitungan Penerimaan (TR)

TABEL 5. PENERIMAAN (TR)				
No	Komponen	Perhitungan	Hasil	Keterangan
1	Biaya Tetap (FC)	PA	1.085.021	Biaya Penyusutan Alat
2	Biaya Variabel (VC)	B & TK	13.604.466	Biaya Bahan & Tenaga Kerja
3	Total Biaya Produksi (TC)	FC + VC	14.689.487	
4	Harga jual/bibit (P)		3.500	
5	Jumlah Produksi Bibit (Q)		10.000	
	Penerimaan (TR)	$P \cdot Q$	35.000.000	

Lampiran 6. Perhitungan Pendapatan (π)

TABEL 6. PENDAPATAN (π)				
No	Komponen	Perhitungan	Hasil (Rp)	Keterangan
1	Biaya Tetap (FC)	PA	1.085.021	Biaya Penyusutan Alat
2	Biaya Variabel (VC)	B & TK	13.604.466	Biaya Bahan & Tenaga Kerja
3	Total Biaya Produksi (TC)	FC + VC	14.689.487	
4	Harga jual/bibit (P)		3.500	
5	Jumlah Produksi Bibit (Q)		10.000	
6	Penerimaan (TR)	P*Q	35.000.000	
	Pendapatan (π)	TR-TC	20.310.513	

Lampiran 7. Perhitungan R/C Ratio

TABEL 7. PERHITUNGAN R/C RATIO				
No	Komponen	Perhitungan	Hasil	Keterangan
1	Biaya Tetap (FC)	PA	1.085.021	Biaya Penyusutan Alat
2	Biaya Variabel (VC)	B & TK	13.604.466	Biaya Bahan & Tenaga Kerja
3	Total Biaya (TC)	FC+VC	14.689.487	
4	Harga jual/bibit (P)		3.500	
5	Jumlah Produksi Bibit (Q)		10.000	
6	Penerimaan (TR)	P*Q	35.000.000	
7	Pendapatan (π)	TR-TC	20.310.513	
	R/C Ratio	TR/TC	2,38	Usaha layak

Lampiran 8. Perhitungan Analisis BEP

TABEL 8. PERHITUNGAN BREAK EVEN POINT (BEP)				
No	Komponen	Perhitungan	Hasil	Keterangan
1	Biaya Tetap (FC)	PA	1.085.021	Biaya Penyusutan Alat
2	Biaya Variabel (VC)	B & TK	13.604.466	Biaya Bahan & Tenaga Kerja
3	Total Biaya (TC)	FC + VC	14.689.487	
4	Harga Jual/bibit (P)		3.500	
5	Jumlah Produksi Bibit (Q)		10.000	
6	Penerimaan (TR)	$P \cdot Q$	35.000.000	
7	Pendapatan (π)	TR-TC	20.310.513	
8	R/C Ratio	TR/TC	2,38	
	BEP Produksi Bibit	TC/P	4.197	Titik impas volume produksi
	BEP Harga (Rp)	TC/Q	1.469	Titik impas harga jual
	BEP Penerimaan (Rp)	$FC / (1 - VC/TR)$	1.774.937	Titik impas total penerimaan

Lampiran 10. Format Wawancara

**FORMAT WAWANCARA PENGAMBILAN DATA
ANALISIS BIAYA PRODUKSI BIBIT KAKAO**

1. PERSIAPAN LAHAN (Pembersihan Lahan Dan Pembuatan Bedengan)

- A. Kebutuhan Bahan
 - a. Luasan :
 - b. Lama :
 - c. Harga :
- Perhitungan kebutuhan (Disesuaikan)
- Cara mengerjakan
- Foto dokumentasi tahapan kegiatan
- B. Kebutuhan Alat
 - a. Alat apa saja yang digunakan?
 - b. Berapa jumlah alat?
 - c. Berapa harga alat?
 - d. Berapa lama (tahun) digunakan?
- C. Kebutuhan Tenaga kerja
 - a. Berapa jumlah tenaga kerja?
 - b. Berapa hari bekerja?
 - c. Berapa upah harian?
 - d. Berapa upah kerja borongan
 - e. Berapa prestasi kerja per hari?

2. PERSIAPAN MEDIA (Pencampuran Media Dan Pengangkutan Media Ke Bedengan)

- A. Kebutuhan Bahan
 - a. Bahan apa saja yang digunakan?
 - b. Berapa jumlah bahan?
 - c. Berapa harga bahan?
- Perhitungan kebutuhan (Disesuaikan)
- Cara mengerjakan
- Foto Dokumentasi tahapan kegiatan
- B. Kebutuhan Alat?
 - a. Alat apa saja yang digunakan?
 - b. Berapa jumlah alat?
 - c. Berapa harga alat?
 - d. Berapa lama (tahun) digunakan?
- C. Kebutuhan tenaga kerja
 - a. Berapa jumlah tenaga kerja?
 - b. Berapa hari bekerja?
 - c. Berapa upah harian?
 - d. Berapa upah kerja borongan
 - e. Berapa prestasi kerja per hari?

3. PENGISIAN MEDIA DAN PENATAAN POLYBAG

- A. Kebutuhan Bahan

- a. Bahan apa saja yang digunakan?
 - b. Berapa jumlah bahan?
 - c. Berapa harga bahan?
 - B. Kebutuhan Alat
 - a. Alat apa saja yang digunakan?
 - b. Berapa jumlah alat?
 - c. Berapa harga alat?
 - d. Berapa lama (tahun) digunakan?
 - C. Kebutuhan Tenaga kerja
 - a. Berapa jumlah tenaga kerja?
 - b. Berapa hari bekerja?
 - c. Berapa upah harian?
 - d. Berapa upah kerja borongan
 - e. Berapa prestasi kerja per hari?
- 4. PENYIAPAN BIJI KAKAO (Ekstraksi Biji Dan Pencucian Biji Tahap 1, Pengeraman Biji Kakao, Dan Pencucian Tahap 2)**
- A. Kebutuhan Bahan
 - a. Jumlah buah?
 - b. Harga buah?
 - Perhitungan kebutuhan (Disesuaikan)
 - Cara menegerjakan
 - Foto Dokumentasi tahapan kegiatan
 - B. Kebutuhan Alat
 - a. Alat apa saja yang digunakan?
 - b. Berapa jumlah alat?
 - c. Berapa harga alat?
 - d. Berapa lama (tahun) digunakan?
 - C. Kebutuhan Tenaga kerja
 - a. Berapa jumlah tenaga kerja?
 - b. Berapa hari bekerja?
 - c. Berapa upah harian?
 - d. Berapa upah kerja borongan
 - e. Berapa prestasi kerja per hari?
- 5. PENANAMAN BENIH KAKAO**
- A. Kebutuhan Bahan
 - a. Bahan apa saja yang digunakan?
 - b. Berapa jumlah bahan?
 - c. Berapa harga bahan?
 - B. Kebutuhan Alat
 - a. Alat apa saja yang digunakan?
 - b. Berapa jumlah alat?
 - c. Berapa harga alat?
 - d. Berapa lama (tahun) digunakan?
 - C. Kebutuhan Tenaga kerja
 - a. Berapa jumlah tenaga kerja?
 - b. Berapa hari bekerja?

- c. Berapa upah harian?
 - d. Berapa upah kerja borongan
 - e. Berapa prestasi kerja per hari?
- 6. PEMASANGAN SUNGKUP DAN NAUNGAN**
- A. Kebutuhan Bahan
 - a. Bahan apa saja yang digunakan?
 - b. Berapa jumlah bahan?
 - c. Berapa harga bahan?
 - B. Kebutuhan Alat
 - a. Alat apa saja yang digunakan?
 - b. Berapa jumlah alat?
 - c. Berapa harga alat?
 - d. Berapa lama (tahun) digunakan?
 - C. Kebutuhan Tenaga kerja
 - a. Berapa jumlah tenaga kerja?
 - b. Berapa hari bekerja?
 - c. Berapa upah harian?
 - d. Berapa upah kerja borongan
 - e. Berapa prestasi kerja per hari?
- 7. PEMELIHARAAN (Penyulaman, Pemupukan, Pengendalian HPT, Dan Penyiraman)**
- A. Kebutuhan Bahan
 - a. Bahan apa saja yang digunakan?
 - b. Berapa jumlah bahan?
 - c. Berapa harga bahan?
 - B. Kebutuhan Alat
 - a. Alat apa saja yang digunakan?
 - b. Berapa jumlah alat?
 - c. Berapa harga alat?
 - d. Berapa lama (tahun) digunakan?
 - C. Kebutuhan Tenaga kerja
 - a. Berapa jumlah tenaga kerja?
 - b. Berapa hari bekerja?
 - c. Berapa upah harian?
 - d. Berapa upah kerja borongan
 - e. Berapa prestasi kerja per hari?
- 8. SELEKSI BIBIT**
- A. Kebutuhan Bahan
 - a. Bahan apa saja yang digunakan?
 - b. Berapa jumlah bahan?
 - c. Berapa harga bahan?
 - B. Kebutuhan Alat
 - a. Alat apa saja yang digunakan?
 - b. Berapa jumlah alat?
 - c. Berapa harga alat?
 - d. Berapa lama (tahun) digunakan?

- C. Kebutuhan Tenaga kerja
- a. Berapa jumlah tenaga kerja?
 - b. Berapa hari bekerja?
 - c. Berapa upah harian?
 - d. Berapa upah kerja borongan
 - e. Berapa prestasi kerja per hari?